Correspondances Calvados, Manche et orne
2 rue des Roquemonts
14052 CAEN Cedex 4
Mail: service14@saferdenormandie.fr
Mail: service50@saferdenormandie.fr
Mail: service61@saferdenormandie.fr

Correspondances Eure et Seine-Maritime
Maison de l'élevage
421 chemin de la brétèque
CS50585
76235 BOIS-GUILLAUME Cedex
Mail: service27@saferdenormandie.fr
Mail: service76@saferdenormandie.fr

APPEL DE CANDIDATURE

(Articles L 143-3, L 331-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

La Safer de Normandie informe qu'elle se propose d'attribuer, par rétrocession, échange, substitution, **et si cela est précisé** par bail rural ou occupation précaire, les biens fonciers bâtis ou non bâtis désignés dans les appels de candidatures ci-dessous que la Safer possède ou envisage d'acquérir ou que la Safer gère ou envisage de gérer. Les personnes intéressées devront manifester leur candidature **impérativement par écrit à la Safer à CAEN pour les départements du Calvados, de la Manche et de l'Orne; à BOIS-GUILLAUME pour les départements de la Seine-Maritime et de l'Eure avant** la date indiquée ci-dessous, laquelle intègre un délai supplémentaire de 2 jours après la fin du délai légal de 15 jours. Passé cette date, les demandes ne seront plus prises en considération.
I
Sauf mention contraire, les biens présentés ici sont considérés comme étant classifiés soit en zone agricole ou naturelle, soit en zone non constructible, soit en secteur non encore urbanisé du document d'urbanisme.
Des compléments d'information pourront être obtenus, et notamment la désignation cadastrale et la classification de ces biens dans un document d'urbanisme s'il existe, soit au siège de la Safer, soit dans les différentes permanences. Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la Safer à l'égard des candidats, lesquels devront impérativement accepter de remplir, signer et nous remettre une fiche de candidature Safer pour être effectivement candidat devant les instances Safer, dans les délais indiqués.
La date limite de dépôt de candidature est la date figurant ci-dessous.

Bâtis Non bâtis Foncier avec bâti Location Vente Location et vente Occupé Libre Date limite de dépôt : 14/11/2022

Commune	Lieux-dits	Ha	a	ca			
14 CALVADOS - 02 31 47 23 60							
BONS-TASSILLY	"Les Hommeaux"	1	11	60			
Labour.							
GLOS	"Herbage des Bruyères - Chemin des Tuileries"	4	35	99			
Une parcelle agricole en nature d'herbage. Présence d'une maison d'habitation d'environ 70m² en état vétuste.							
SOULEUVRE EN BOCAGE SECTION SAINTE MARIE LAUMONT	Le mesnil	00	78	07			
Dossier lié à l'AS 14 21 0331 01 Parcelles en nature de prairies bâties							
TRACY-BOCAGE	Le marais	6	85	42			
Herbage							
LE PRE D'AUGE	"Herbage de la Fontaine"	4	72	10			
Une parcelle de terre agricole en nature d'herbage, exploitée en agriculture biologique.							
LA HOGUETTE EXTENSION SAINT PIERRE DU BU	"La Moricière" - "La Brousse"	28	95	24			
Labours et 11ha 43ca de bois.							
SAINT ETIENNE LA THILLAYE	Les Cras	5	13	47			
Une parcelle en nature d'herbage, avec présence d'un petit bâtiment agricole. Bien occupé.							
BEAUMAIS	"Le Paqueret"	16	12	00			
Labour.							
LES MONTS D'AUNAY SECTION CAMPANDRE-VALCONGRAIN	Le jeune plant	11	62	20			
Parcelles en nature d'herbage et de bois.							
EXPLOITATION AGRICOLE							
BALLEROY SUR DROME SECTION VAUBADRON EXT LE TRONQUAY	les forgettes, la pièce comte, la vieille piéce, l'avenue du query, herbage de la commune, la pièce à veaux, la grande ceinture, la pièce de la boulangerie, le pré de la commune	65	00	00			
DOSSIERS LIES AA 14 22 176 + AA 14 22 177 + AA 14 22 178 + AA 14 22 179 + AA 14 22 183 + AA 14 22 184 + IL 14 22 0033 + Convention de mise à disposition (CMD). Exploitation laitière en agriculture biologique (label lait de foin) à reprendre avec corps de ferme complet d'une surface totale de 65ha environ dont 55ha 71a 63ca en vente, 1ha 57a 55ca en location et 8ha environ en CMD. Maison d'habitation de 375 m² Bâtiment agricole de 3800 m² (avec séchage en grange) Reprise du Cheptel vif et mort Parcelles en nature d'herbage							
PIERREFITTE EN AUGE	"La Cour du Bosc"	51	16	42			
Une propriété groupée constituée d'un ensemble bâti important (un manoir de style anglo-normand, une maison en colombages à restaurer, une maison en pierre à restaurer, divers anciens bâtiments agricoles), environ 24 ha d'herbages et 25,28 ha de bois.							
SOULEUVRE EN BOCAGE SECTION SAINTE MARIE LAUMONT	Le mesnil	9	60	17			
Loué par bail rural. Corps de ferme avec maison d'habitation à rénover -stabulation, bergerie et un poulailler de 800 m ²							
50 MANCHE - 02 31 47 23 64							
LE TEILLEUL [FERRIERES]	La Hyboudière et La Gourmondière	3	26	71			
SORTOSVILLE EN BEAUMONT	La Pièce du Pont du Midi et La Pièce du Pont	1	16	60			
L'ETANG BERTRAND	Le Bois de l'Etang	5	30	00			
Parcelles sous emprise d'un projet de poste électrique sur toute la surface (trois dossiers liés : 2 ha 15 a 40 ca,1 ha 85 a 00 ca et 1 ha 29 a 60 ca)							
TIREPIED SUR SEE [LA GOHANNIERE]	La Maladrie et La Fizelière	1	83	11			
TAMERVILLE	Pré Navaud, Le Bas Clos, Le Clos du Puits, Le Prieur, Le Petit Closet et Le Clos Nicolle	3	71	69			
CHERBOURG EN COTENTIN [LA GLACERIE]	Les Rouges Terres	0	57	12			
EXPLOITATION AGRICOLE							
SAINT MARTIN D'AUDOUVILLE	La Martinerie	25	05	57			
Corps de ferme en pierre comprenant maison d'habitation et dépendances, bâtiments d'exploitation. Parcellaire groupé en nature d'herbage.							
SAINT CLAIR SUR L'ELLE EXT. COUVAINS ET MOON S/ ELLE	La Motte	110	47	93			
Exploitation polyculture élevage comprenant maison d'habitation et bâtiments d'exploitation. Parcellaire groupé en nature d'herbages et labours.							
61 ORNE - 02 31 47 23 67							
LES MONTS-D'ANDAINE, SECTION SAINT-MAURICE-DU-DESERT	LA GEROUDAIS	19	81	03			
Reprise d'exploitation avec bâtiments de stockage et d'élevage. Surface totale de 19ha 81a 03ca, dont 2ha 60a à la vente et 17ha 21a 03ca à la location.							
GOUFFERN-EN-AUGE (SECTION LA COCHERE)	Les Champs Plans	1	84	40			
Terrain nu et libre. Herbage							
SAINTE-HONORINE-LA-GUILLAUME	Le Champ de la Masure	4	81	55			
EXPLOITATION AGRICOLE							
SAINTE-OPPORTUNE	La Bogencière ; Le Chatelier ; Les Bruyères ; La Butte.	29	59	83			

Transmission d'exploitation avec vente du corps de ferme sur 4ha 66a 35ca + reprise de 24ha 93a 48ca en location. Libre au 1er avril 2023.							
LA LANDE-SAINT-SIMEON, EXTENSION : MENIL-HUBERT-SUR-ORNE Corps de ferme inclus dans la cession.	Ronfil ; Les Parcs de la Masure.	24	94	35			