



**Correspondances Calvados,
Manche et orne**
2 rue des Roquemonts
14052 CAEN Cedex 4
Mail: service14@saferdenormandie.fr
Mail: service50@saferdenormandie.fr
Mail: service61@saferdenormandie.fr

Correspondances Eure et Seine-Maritime
Maison de l'élevage
421 chemin de la brétèque
CS50585
76235 BOIS-GUILLAUME Cedex
Mail: service27@saferdenormandie.fr
Mail: service76@saferdenormandie.fr

APPEL DE CANDIDATURE

(Articles L 143-3, L 331-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

La Safer de Normandie informe qu'elle se propose d'attribuer, par rétrocession, échange, substitution, et si cela est précisé par bail rural ou occupation précaire, les biens fonciers bâtis ou non bâtis désignés dans les appels de candidatures ci-dessous que la Safer possède ou envisage d'acquérir ou que la Safer gère ou envisage de gérer. Les personnes intéressées devront manifester leur candidature impérativement par écrit à la Safer à CAEN pour les départements du Calvados, de la Manche et de l'Orne: à BOIS-GUILLAUME pour les départements de la Seine-Maritime et de l'Eure avant la date indiquée ci-dessous, laquelle intègre un délai supplémentaire de 2 jours après la fin du délai légal de 15 jours. Passé cette date, les demandes ne seront plus prises en considération.

Sauf mention contraire, les biens présentés ici sont considérés comme étant classifiés soit en zone agricole ou naturelle, soit en zone non constructible, soit en secteur non encore urbanisé du document d'urbanisme.

Des compléments d'information pourront être obtenus, et notamment la désignation cadastrale et la classification de ces biens dans un document d'urbanisme s'il existe, soit au siège de la Safer, soit dans les différentes permanences. Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la Safer à l'égard des candidats, lesquels devront impérativement accepter de remplir, signer et nous remettre une fiche de candidature Safer pour être effectivement candidat devant les instances Safer, dans les délais indiqués.

La date limite de dépôt de candidature est la date figurant ci-dessous.

● Bâti ○ Non bâti ◐ Foncier avec bâti ■ Location □ Vente ◑ Location et vente ▲ Occupé ▲ Libre Date limite de dépôt : 08/04/2024

Commune	Lieux-dits	Ha	a	ca			
14 CALVADOS - 02 31 47 23 60							
EXPLOITATION AGRICOLE							
VILLONS-LES-BUISSONS EXT. CAMBES-EN-PLAINE - SAINT-CONTEST - CAIRON	2 Rue de Cambe - Le Michelon - Les Gênetets - Les Hauts Parquets	95	72	22	●	◑	▲
Cession d'exploitation comprenant corps de ferme, bâtiments d'exploitation et château (parc, cour et herbages). Surfaces en location en nature de labour. Zonage Urb : A (Agricole), EBC (Espace Boisé Classé). Cette opération est liée à la cession concomitante d'un fonds agricole comprenant un bail cessible de 86 ha 98 a 78 ca (surface à parfaire par document d'arpentage) en nature de labour et les DPB (Droits à Paiement de Base). A vendre : 8 ha 73 a 44 ca environ - A louer : 86 ha 98 a 78 ca environ							
50 MANCHE - 02 31 47 23 64							
SAVIGNY LE VIEUX	Voirie absente	6	21	74	○	□	▲
LES LOGES MARCHIS	La Cochardière et Le Challenge	5	17	64	○	□	▲
COUVAINS - EXTENSION : SAINT ANDRE DE L'EPINE	Bois de Bretel - Le Jardin de Bretelle - Grande pièce du Haut Clos - l'hôtel Dufayel	11	16	40	○	□	▲
Parcelles de terre en nature de labour							
EXPLOITATION AGRICOLE							
CARENTAN-LES-MARAIS	Les Houches - La campagne de Martel Ango - Le Grand Vignon - Le Long Follain	42	58	84	◐	◑	▲
Siège d'exploitation à vocation élevage comprenant maison d'habitation et bâtiments d'exploitation et foncier (env 5ha 61a 34ca). La présente vente est liée à la location de 36 ha 97 a 50 ca environ (parcelles en nature d'herbage et labour) formant un tout indissociable.							
61 ORNE - 02 31 47 23 67							
MONTILLY SUR NOIREAU	La Lande	18	97	90	◐	◑	▲
Bâtiments d'exploitation à vendre avec les terres. Pas de maison.							
27 EURE - 02 35 59 66 97							
LE NOYER EN OUCHE	DE LA GODINIÈRE - LA GODINIÈRE	4	44	70	◐	◑	▲
Corps de ferme ancien sur 4ha de prairie et verger.							
76 SEINE-MARITIME - 02 35 59 66 93							
BEZANCOURT	"La Vallée Heurtresse" "La Rochelle" "Du Long Fond" "Bezancourt Village"	13	54	63	◐	◑	▲
Avec Corps de ferme.							