

APPEL DE CANDIDATURE

(Articles L 143-3, L 331-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

La Safer de Normandie informe qu'elle se propose d'attribuer, par rétrocession, échange, substitution, et si cela est précisé par bail rural ou occupation précaire, les biens fonciers bâtis ou non bâtis désignés dans les appels de candidatures ci-dessous que la Safer possède ou envisage d'acquérir ou que la Safer gère ou envisage de gérer. Les personnes intéressées devront manifester leur candidature **impérativement par écrit à la Safer à CAEN pour les départements du Calvados, de la Manche et de l'Orne; à BOIS-GUILLAUME pour les départements de la Seine-Maritime et de l'Eure** avant la date indiquée ci-dessous, laquelle intègre un délai supplémentaire de 2 jours après la fin du délai légal de 15 jours. Passé cette date, les demandes ne seront plus prises en considération.

Sauf mention contraire, les biens présentés ici sont considérés comme étant classifiés soit en zone agricole ou naturelle, soit en zone non constructible, soit en secteur non encore urbanisé du document d'urbanisme.

Des compléments d'information pourront être obtenus, et notamment la désignation cadastrale et la classification de ces biens dans un document d'urbanisme s'il existe, soit au siège de la Safer, soit dans les différentes permanences. Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la Safer à l'égard des candidats, lesquels devront impérativement accepter de remplir, signer et nous remettre une fiche de candidature Safer pour être effectivement candidat devant les instances Safer, dans les délais indiqués.

La date limite de dépôt de candidature est la date figurant ci-dessous.

● Bâti ○ Non bâti ◐ Foncier avec bâti ■ Location □ Vente ▣ Location et vente ▲ Occupé △ Libre **Date limite de dépôt : 11/09/2023**

Commune	Lieux-dits	Ha	a	ca			
14 CALVADOS - 02 31 47 23 60							
MEZIDON VALLEE D'AUGE	Roger Salengro	5	20	39	○	□	▲
Parcelle en nature d'herbage louée par bail rural							
TOUR-EN-BESSIN	Le Pont Fablet	04	12	46	◐	□	△
Parcelle en nature d'herbage avec présence d'un hangar. Bien dont les productions sont déclarées relever de l'agriculture biologique.							
TOUR-EN-BESSIN	Ferme de la Vignette	09	84	48	○	□	△
Parcelle en nature de labour. Bien dont les productions sont déclarées relever de l'Agriculture Biologique.							
MANERBE	Gratte-Panche	03	55	01	○	□	△
Parcelle agricole en nature d'herbage							
BEUVILLERS	Le Val Durand	22	94	61	○	□	△
Diverses parcelles agricoles en nature de labour pour environ 14 ha et le reste en nature d'herbage - Présence de deux anciens petits bâtiments.							
LES ISLES BARDEL	"Le Four à Chaux - Du Vaudoude"	1	95	28	○	□	△
Une maison d'habitation partiellement construite et inachevée avec herbages en friche.							
EXPLOITATION AGRICOLE							
BALLEROY SUR DROME SECTION VAUBADON EXT LE TRONQUAY	les forgettes, la pièce comte, la vieille pièce, l'avenue du query, herbage de la commune, la pièce à veaux, la grande ceinture, la pièce de la boulangerie, le pré de la commune	65	00	00	◐	■	△
DOSSIERS LIES AA 14 22 176 + AA 14 22 177 + AA 14 22 178 + AA 14 22 179 + AA 14 22 183 + AA 14 22 184 + IL 14 22 0033 + Convention de mise à disposition (CMD) 14 23 0020 01 Exploitation laitière en agriculture biologique (label lait de foie) à reprendre avec corps de ferme complet d'une surface totale de 65ha environ dont 55ha 71a 63ca en vente, 1ha 57a 55ca en location et 8ha environ en CMD. Maison d'habitation de 375 m² Bâtiment agricole de 3800 m² (avec séchage en grange) Reprise du Cheptel vif et mort Parcelles en nature d'herbage							
50 MANCHE - 02 31 47 23 64							
SOURDEVAL	Le Bois Haras	33	61	42	○	□	△
EXPLOITATION AGRICOLE							
SAINT CYR DU BAILLEUL EXT. BARENTON	Le Petit Pré, Le Pré de Bas	59	00	00	◐	■	△
Exploitation avec maison d'habitation, bâtiments d'exploitation et environ 59 ha (vente d'environ 11 ha et location d'environ 48 ha)							
SAINT BARTHELEMY EXT. SAINT CYR DU BAILLEUR ET SAINT CLEMENT RANCOUDRAY	La Guesdonnière	65	42	54	◐	■	△
Exploitation avec maison d'habitation et bâtiments d'exploitation (porcherie et stabulation) avec ensemble foncier d'environ 65 ha (à louer ou à vendre en fonction du repreneur)							
61 ORNE - 02 31 47 23 67							
LA BELLIERE	Le Grais	10	85	60	○	□	△
BELFONDS	Condé le Butor	1	51	90	○	□	△
SAINT-EVROULT-DE-MONTFORT	Liseclair	6	68	24	○	□	△
ESSAY EXTENSION LES VENTES DE BOURSE	Le Merdrel	15	36	11	○	□	▲
Recherche de bailleur agricole (bien occupés par un jeune agriculteur en cours d'installation) - Parcelles en nature de pré.							
AVRILLY	La Jaunaie	5	64	19	○	□	▲
AVRILLY EXTENSION ST BRICE	La Bruyère - Grande Bruyère	3	95	41	○	□	△
27 EURE - 02 35 59 66 97							
TERRES DE BORD	LA COUTURE DU PARMIS	22	21	02	○	□	△
Parcelles de labour.							