



**Correspondances Calvados,
Manche et orne**

2 rue des Roquemonts
14052 CAEN Cedex 4
Mail: service14@saferdenormandie.fr
Mail: service50@saferdenormandie.fr
Mail: service61@saferdenormandie.fr

Correspondances Eure et Seine-Maritime

Maison de l'élevage
421 chemin de la brèteque
CS50585
76235 BOIS-GUILLAUME Cedex
Mail: service27@saferdenormandie.fr
Mail: service76@saferdenormandie.fr

APPEL DE CANDIDATURE

(Articles L 143-3, L 331-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

La Safer de Normandie informe qu'elle se propose d'attribuer, par rétrocession, échange, substitution, et si cela est précisé par bail rural ou occupation précaire, les biens fonciers bâtis ou non bâtis désignés dans les appels de candidatures ci-dessous que la Safer possède ou envisage d'acquérir ou que la Safer gère ou envisage de gérer. Les personnes intéressées devront manifester leur candidature **impérativement par écrit à la Safer à CAEN pour les départements du Calvados, de la Manche et de l'Orne; à BOIS-GUILLAUME pour les départements de la Seine-Maritime et de l'Eure** avant la date indiquée ci-dessous, laquelle intègre un délai supplémentaire de 2 jours après la fin du délai légal de 15 jours. Passé cette date, les demandes ne seront plus prises en considération.

Sauf mention contraire, les biens présentés ici sont considérés comme étant classifiés soit en zone agricole ou naturelle, soit en zone non constructible, soit en secteur non encore urbanisé du document d'urbanisme.

Des compléments d'information pourront être obtenus, et notamment la désignation cadastrale et la classification de ces biens dans un document d'urbanisme s'il existe, soit au siège de la Safer, soit dans les différentes permanences. Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la Safer à l'égard des candidats, lesquels devront impérativement accepter de remplir, signer et nous remettre une fiche de candidature Safer pour être effectivement candidat devant les instances Safer, dans les délais indiqués.

La date limite de dépôt de candidature est la date figurant ci-dessous.

● Bâti ○ Non bâti ◐ Foncier avec bâti ■ Location □ Vente ▣ Location et vente ▲ Occupé ▲ Libre **Date limite de dépôt : 20/03/2023**

Commune	Lieux-dits	Ha	a	ca			
14 CALVADOS - 02 31 47 23 60							
SAINT OUEN LE PIN	« La Londette - Cour David - La Grande Cour »	5	87	14	◐	□	▲
Diverses parcelles de terre agricole, closes de haies, en nature de verger haute-tige pour environ 5,8 ha. Une stabulation d'environ 360 m2. Un hangar de stockage d'environ 430 m2. Un hangar de stockage d'environ 350 m2 et son apprentis d'environ 250 m2.							
NORREY EN AUGÉ EXTENSION BAROU EN AUGÉ	"Le Chemin de Morteaux" - "Les Varendes"	1	14	60	○	□	▲
Terre et landes.							
SAINT PIERRE EN AUGÉ SECTION SAINTE MARGUERITE DE VIETTE	"Les Coteaux"	2	16	39	○	□	▲
Une parcelle en nature d'herbage exploitée en agriculture biologique.							
MEZIDON VALLEE D'AUGÉ SECTION GRANDCHAMP LE CHATEAU	"Les Perches"	1	28	85	○	□	▲
Parcelle en nature d'herbage.							
LIVAROT PAYS D'AUGÉ SECTION LE MESNIL DURAND	"La Londe"	13	60	95	-	-	▲
Parcelle en nature d'herbage.							
EXPLOITATION AGRICOLE							
SAINT GATIEN DES BOIS	"Montalouveau"	27	89	32	◐	□	▲
Une propriété composée : - d'un corps de ferme en très mauvais état avec des bâtiments partiellement effondrés, composé de : maison d'habitation en très mauvais et dépendances ; - de diverses parcelles en nature d'herbage mises en valeur sans droit ni titre par des exploitants voisins.							
50 MANCHE - 02 31 47 23 64							
FLAMANVILLE, LES PIEUX ET SIOUVILLE HAGUE	Hameau Courtois, La Roquette et Le Cutatore	9	90	25	○	□	▲
Ensemble de parcelles dispersées sur les communes de FLAMANVILLE, LES PIEUX et SIOUVILLE HAGUE							
MONTSENELLE	La Pièce de Derrière, La Denisoterie et Le Pré Lithaire	2	53	11	○	□	▲
Surface à parfaire ou à diminuer par document d'arpentage Zone A du PLUi							
61 ORNE - 02 31 47 23 67							
LES MONTS D'ANDAINÉ	Les Landes Sauvagère	12	14	92	○	□	▲
EXPLOITATION AGRICOLE							
LES MONTS D'ANDAINÉ SECTION LA SAUVAGERE	La Héronnière	48	77	70	◐	□	▲
Biens situés en zone agricole et zone naturelle. Ferme laitière comprenant bâtiments d'habitation et d'exploitation.							