



**Correspondances Calvados,
Manche et orne**

2 rue des Roquemonts
14052 CAEN Cedex 4
Mail: service14@saferdenormandie.fr
Mail: service50@saferdenormandie.fr
Mail: service61@saferdenormandie.fr

Correspondances Eure et Seine-Maritime

Maison de l'élevage
421 chemin de la brèteque
CS50585
76235 BOIS-GUILLAUME Cedex
Mail: service27@saferdenormandie.fr
Mail: service76@saferdenormandie.fr

APPEL DE CANDIDATURE

(Articles L 143-3, L 331-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

La Safer de Normandie informe qu'elle se propose d'attribuer, par rétrocession, échange, substitution, et si cela est précisé par bail rural ou occupation précaire, les biens fonciers bâtis ou non bâtis désignés dans les appels de candidatures ci-dessous que la Safer possède ou envisage d'acquérir ou que la Safer gère ou envisage de gérer. Les personnes intéressées devront manifester leur candidature **impérativement par écrit à la Safer à CAEN pour les départements du Calvados, de la Manche et de l'Orne; à BOIS-GUILLAUME pour les départements de la Seine-Maritime et de l'Eure** avant la date indiquée ci-dessous, laquelle intègre un délai supplémentaire de 2 jours après la fin du délai légal de 15 jours. Passé cette date, les demandes ne seront plus prises en considération.

Sauf mention contraire, les biens présentés ici sont considérés comme étant classifiés soit en zone agricole ou naturelle, soit en zone non constructible, soit en secteur non encore urbanisé du document d'urbanisme.

Des compléments d'information pourront être obtenus, et notamment la désignation cadastrale et la classification de ces biens dans un document d'urbanisme s'il existe, soit au siège de la Safer, soit dans les différentes permanences. Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la Safer à l'égard des candidats, lesquels devront impérativement accepter de remplir, signer et nous remettre une fiche de candidature Safer pour être effectivement candidat devant les instances Safer, dans les délais indiqués.

La date limite de dépôt de candidature est la date figurant ci-dessous.

● Bâti ○ Non bâti ◐ Foncier avec bâti ■ Location □ Vente ▣ Location et vente ▲ Occupé △ Libre **Date limite de dépôt : 04/04/2022**

Commune	Lieux-dits	Ha a ca			
14 CALVADOS - 02 31 47 23 60					
SAINT AUBIN DES BOIS	la favrie	3 44 50	○	□	△
PUBLICITE ANNULE ET REMPLACE LA PRECEDENTE PUBLICITE DIFFUSEE LE 10 MARS 2022 Labour et herbage					
CAUVILLE	Les hauts fosses	11 82 38	○	□	△
herbage et labour					
ROTS	Le Haut de la Tuile	02 88 84	○	□	△
Parcelle en nature de labour - Bien libre au 01/10/2022					
SAINT PIERRE DES IFS	"La Corne-Pré de la Corne-Le Pt Pré-Herbage de la Corne"	9 42 80	●	□	△
Une parcelle de terre en nature d'herbage, close de haies. Présence de deux bâtiments en ruine. Parcelle louée par un bail rural.					
MATHIEU	Les Vatinets	00 96 86	○	□	△
Ancienne plateforme betteravière.					
GIBERVILLE	Pièce de la Grande Route - Les Noyers	14 76 15	○	□	△
Parcelles en nature de labour - Biens libres au 01/10/2022.					
DANESTAL EXTENSIONS BRANVILLE ET ANNEBAULT	"Le Haut Jardin-La Fosse aux Fèvres-La Cour Cantrel-La Pièce du Bois"	12 42 66	●	□	△
Un ensemble de parcelles de terre en nature d'herbage. Présence d'un vieux hangar.					
CARTIGNY-L'EPINAY	La Pallière	02 23 95	○	□	△
Parcelle en nature de labour.					
NOUES DE SIENNE SECTION SAINT SEVER	porte de Cotigny	2 13 05	○	□	△
herbage					
BIEN RURAL					
LINGEVRES	« bois des harrils », « la bouderie »	9 47 25	◐	□	△
Maison à usage d'habitation de 110m ² comprenant une dépendance d'environ 100 m ² et 9ha d'herbage exploités en agriculture biologique					
EXPLOITATION AGRICOLE					
LIVAROT PAYS D'AUGE SECTIONS NOTRE DAME DE COURSON ET LA BREVIERE	"Herbage de Belleau-Cour de la Morinière-La Morinière-Cour de la Couture-Cour Jardin"	32 17 86	◐	■	△
Un corps de ferme agricole composé de : - un hangar d'élevage type stabulation pour élevage bovin allaitant d'environ 765 m ² - deux hangars de stockage paille, fourrage et matériel d'environ 220 et 300 m ² . Un ensemble groupé de parcelles de terre, exploitées en agriculture biologique, disposées autour pour 12,77 ha, et un îlot de 19,40 ha d'herbage proposé à la location situé à une distance de 10 km.					
50 MANCHE - 02 31 47 23 64					
COULOUVRAY-BOISBENATRE	La Marcellière	00 46 08	○	□	△
LA HAYE D'ECTOT EXTENSION ST JEAN DE LA RIVIERE	Le Viverai de Haut	11 98 32	○	□	△
Ensemble de parcelles contiguës en nature d'herbage, en zone « non constructible » de la carte communale de LA HAYE-D'ECTOT et « agricole » du PLU de SAINT-JEAN-DE-LA-RIVIERE.					
BUAIS LES MONTS	La Fleurière, Le Guenouille, La Quinière	8 21 05	●	□	△
Présence d'une ancienne maison à rénover et de diverses dépendances.					
VALOGNES	La Fosse Prêmesnil, Les Pièces du Grand Saint Lin	3 20 32	○	■	△
SAINTE MERE EGLISE	La Quarantaine, La Grande Quarantaine	13 52 47	○	□	▲
61 ORNE - 02 31 47 23 67					
LALACELLE	La Croix	4 13 60	○	□	△
LALACELLE	Les Huit Journeaux	8 21 75	○	□	△
LE RENOUARD	Launay	0 33 10	○	□	△
27 EURE – 02 35 59 66 97					
ECAQUELON	Les vaux	0 57 30	○	□	△
Parcelle en nature de friche/taillis					
LOUVIERS	"Les Vignes"	1 53 70	○	□	△
76 SEINE-MARITIME – 02 35 59 66 93					
HODENG HODENGER	"Les Blancs Querets"	7 43 85	○	□	▲
Biens occupés à rétrocéder en placement avec la réalisation d'un nouveau bail de 18 ans.					
CRICQUETOT SUR LONGUEVILLE	"Terres Bercioux"	0 85 80	○	□	△
SAINTE MARGUERITE SUR DUCLAIR - EPINAY SUR DUCLAIR	"Plaine de la Belle Maison" "Le Bourg" "Plaine du Val Bois"	5 99 10	○	□	△
BIENS SITUÉS DANS LA ZONE D'INTERVENTION DU CONSERVATOIRE DU LITTORAL (CELRL)					
CRIEL SUR MER	"La Grande Pâtur" "Les Prés Salés"	3 89 90	○	□	△
Biens situés dans le périmètre d'intervention du Conservatoire de l'Espace Littoral et des Rivages Lacustres 3 ha 89 a 90 ca avec gabion et mare (sous réserve de document d'arpentage)					