



**Correspondances Calvados,
Manche et orne**
2 rue des Roquemonts
14052 CAEN Cedex 4
Mail: service14@saferdenormandie.fr
Mail: service50@saferdenormandie.fr
Mail: service61@saferdenormandie.fr

Correspondances Eure et Seine-Maritime
Maison de l'élevage
421 chemin de la brétèque
CS50585
76235 BOIS-GUILLAUME Cedex
Mail: service27@saferdenormandie.fr
Mail: service76@saferdenormandie.fr

APPEL DE CANDIDATURE

(Articles L 143-3, L 331-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

La Safer de Normandie informe qu'elle se propose d'attribuer, par rétrocession, échange, substitution, et si cela est précisé par bail rural ou occupation précaire, les biens fonciers bâtis ou non bâtis désignés dans les appels de candidatures ci-dessous que la Safer possède ou envisage d'acquérir ou que la Safer gère ou envisage de gérer. Les personnes intéressées devront manifester leur candidature impérativement par écrit à la Safer à CAEN pour les départements du Calvados, de la Manche et de l'Orne: à BOIS-GUILLAUME pour les départements de la Seine-Maritime et de l'Eure avant la date indiquée ci-dessous, laquelle intègre un délai supplémentaire de 2 jours après la fin du délai légal de 15 jours. Passé cette date, les demandes ne seront plus prises en considération.

Sauf mention contraire, les biens présentés ici sont considérés comme étant classifiés soit en zone agricole ou naturelle, soit en zone non constructible, soit en secteur non encore urbanisé du document d'urbanisme.

Des compléments d'information pourront être obtenus, et notamment la désignation cadastrale et la classification de ces biens dans un document d'urbanisme s'il existe, soit au siège de la Safer, soit dans les différentes permanences. Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la Safer à l'égard des candidats, lesquels devront impérativement accepter de remplir, signer et nous remettre une fiche de candidature Safer pour être effectivement candidat devant les instances Safer, dans les délais indiqués.

La date limite de dépôt de candidature est la date figurant ci-dessous.

● Bâti ○ Non bâti ◐ Foncier avec bâti ■ Location □ Vente ◑ Location et vente ▲ Occupé ▲ Libre Date limite de dépôt : 10/06/2024

Commune	Lieux-dits	Ha	a	ca			
14 CALVADOS - 02 31 47 23 60							
SAINT DESIR	LIEU D'ASSEMONT, LIEU BORDEAUX, LA LISIERE, LE PRE, LE RAVIN,	15	00	00	○	■	▲
Parcelles en nature d'herbage A LOUER pour 15ha environ avec présence d'un bâtiment ancien d'environ 90 m².							
SANNERVILLE	Lots De Troarn	00	73	78	○	□	▲
Parcelle en herbe.							
EXPLOITATION AGRICOLE							
ISIGNY-SUR-MER	Ferme De La Flaguais	85	36	99	◐	■	▲
Transmission d'une exploitation herbagère conduite en agriculture biologique à reprendre en location en ce compris des bâtiments d'exploitation et avec possibilité d'acquérir ou de louer la maison d'habitation; le tout pour une superficie de 85 ha 36 a 99 ca. Possibilité de références laitières et reprise de cheptel mort. Cette exploitation constitue une entité économique formant un tout indissociable. Objectifs poursuivis : Installation ou réinstallation d'un agriculteur.							
50 MANCHE - 02 31 47 23 64							
HAMELIN - EXTENSION : SAINT GEORGES DE REINTEMBault (35)	Le Bourdonnet	3	82	15	◐	□	▲
maison d'habitation et hangar à rénover (en très mauvais état) avec parcellaire attenant							
GRANDPARIGNY	LA GUESNONIERE - MILLY, LA BURONIERE - MILLY, 0019 RTE DE LA RICHARDAIS - MILLY	4	44	11	◐	□	▲
Parcellaire en nature de labour et de pré avec un bâtiment vétuste							
GRANDPARIGNY	LE CORBIER - MARTIGNY	0	60	84	○	□	▲
Parcelle en nature de labour							
GRANDPARIGNY	LE CORBIER - MARTIGNY	1	49	77	○	□	▲
Parcellaire en nature de labour							
GRANDPARIGNY	LES HAUTES BRIERES, LE PONT DE L'OR MARTIGNY, LE CORBIER - MARTIGNY	8	08	79	○	□	▲
Parcellaire en nature de labour							
LA BLOUTIERE	Le pré du Vieil Etang, Pré taillis du Vieil Etang, Le Taillis du Vieil Etang, Le Court Champ, Le Grand Clos et Le Clos Morin	6	61	70	○	□	▲
BRILLEVAST	Le Jardin d'Amont	0	70	02	○	□	▲
61 ORNE - 02 31 47 23 67							
PROPRIÉTÉ ÉQUESTRE							
LA FERRIERE-BECHET	LE BOURG	22	90	64	◐	□	▲
Propriété équestre - Haras d'élevage Surface en nature de prairie							
27 EURE - 02 35 59 66 97							
LES TROIS LACS	LA FOSSE LOUVEL	1	05	66	○	□	▲
Parcelles en jachère.							
AUTHOU	CHAMPS DE LAUNAY	0	23	07	○	□	▲
Parcelle de labour							
76 SEINE-MARITIME - 02 35 59 66 93							
NEUVILLE FERRIERES	"Le Pont de Canche"	1	99	86	○	□	▲
Biens situés en zones ZNIEFF de Type 2 et Natura 2000							
GERPONVILLE	"La Fosse Rouge"	7	49	47	○	■	▲
En location par bail cessible d'une durée de 27 ans.							
EXPLOITATION AGRICOLE							
SAINTE LAURENT DE BREVEDENT - SAINT MARTIN DU MANOIR	"Plaine du Carreau" "Enitot Hameau" "Eneumare" "Plaine vers les Cures" "Plaine d'Enitot" "L'Ormel"	67	95	62	○	■	▲
Cession globale par voie sociétaire d'une exploitation orientée en polyculture d'une surface totale de 68 ha environ avec vente partielle de foncier sans bâtiment - 27 ha 08 a 72 ca en vente + 40 ha 86 a 90 ca en location - Biens loués par bail cessible d'une durée de 25 ans.							