

**APPEL DE CANDIDATURE**

(Articles L 143-3, L 331-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

La Safer de Normandie informe qu'elle se propose d'attribuer, par rétrocession, échange, substitution, et si cela est précisé par bail rural ou occupation précaire, les biens fonciers bâtis ou non bâtis désignés dans les appels de candidatures ci-dessous que la Safer possède ou envisage d'acquérir ou que la Safer gère ou envisage de gérer. Les personnes intéressées devront manifester leur candidature **impérativement par écrit à la Safer à CAEN pour les départements du Calvados, de la Manche et de l'Orne; à BOIS-GUILLAUME pour les départements de la Seine-Maritime et de l'Eure** avant la date indiquée ci-dessous, laquelle intègre un délai supplémentaire de 2 jours après la fin du délai légal de 15 jours. Passé cette date, les demandes ne seront plus prises en considération.

Sauf mention contraire, les biens présentés ici sont considérés comme étant classifiés soit en zone agricole ou naturelle, soit en zone non constructible, soit en secteur non encore urbanisé du document d'urbanisme.

Des compléments d'information pourront être obtenus, et notamment la désignation cadastrale et la classification de ces biens dans un document d'urbanisme s'il existe, soit au siège de la Safer, soit dans les différentes permanences. Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la Safer à l'égard des candidats, lesquels devront impérativement accepter de remplir, signer et nous remettre une fiche de candidature Safer pour être effectivement candidat devant les instances Safer, dans les délais indiqués.

La date limite de dépôt de candidature est la date figurant ci-dessous.

● Bâti ○ Non bâti ◐ Foncier avec bâti ■ Location □ Vente ▣ Location et vente ▲ Occupé △ Libre **Date limite de dépôt : 19/06/2023**

Commune	Lieux-dits	Ha	a	ca			
<b>14 CALVADOS - 02 31 47 23 60</b>							
MEZIDON VALLEE D'AUGE SECTION ECAJEUL	"Campigny"	2	02	20	○	□	△
Parcelles en nature d'herbage.							
MANERBE	« Lieu au Lion - Carrefour Benard – Galopin – Les Pommerayes »	21	11	47	◐	□	△
Diverses parcelles agricoles en nature de labour. Présence d'un bâtiment d'environ 180 m².							
LE MESNIL GUILLAUME	« Bonne Sente – Cour Dorey »	4	92	50	◐	□	△
Diverses parcelles agricoles en nature d'herbage. Présence d'un petit bâtiment, en état vétuste, d'environ 70 m². Bien libre à compter du 31/12/2023.							
MEZIDON VALLEE D'AUGE SECTION ECAJEUL	Grand pré de la pilaterie	4	91	10	○	□	△
Parcelles d'herbages avec clôtures en lices en bois							
LESSARD ET LECHENE	"Le Lieu Harel"	10	68	35	○	□	△
Diverses parcelles agricoles en nature d'herbage, exploitées en agriculture biologique.							
REPENTIGNY	"Le Costil"	1	77	73	○	□	△
Une parcelle d'herbage.							
LA ROQUE BAINARD	"Haute Couture- Clos Benoist- La Fontaire- Genièvre du Cure- Les Bruyères"	38	14	86	◐	□	▲
Diverses parcelles agricoles, en nature de labour pour environ 15 ha et en nature d'herbage pour environ 23 ha. Présence d'un petit bâtiment agricole ancien, en ruine. Le tout, loué par bail rural.							
VAL DE DROME SECTION SAINT JEAN DES ESSARTIERS	Themes	3	29	89	○	□	▲
Parcelles en nature de labour et herbage. Recherche d'un bailleur.							
THUE ET MUE - CRISTOT - FONTENAY-LE-PESNEL	Les Sept Acres - Le Champ Buisson - Le Buisson Castel	57	75	39	○	□	△
La Safer refait un appel à candidatures sur une superficie de 57 ha 75 a 39 ca en nature de labour intégrant une superficie supplémentaire de 14 ha 97 a 60 ca occupés jusqu'au 30/09/2027 et qui sont contigus ou à proximité des autres parcelles.							
<b>EXPLOITATION AGRICOLE</b>							
CAUMONT-SUR-AURE SECTION LIVRY	Montmirel, Le jeune plant	3	17	10	◐	□	△
Corps de ferme avec maison à rénover, dépendances et stabulations de 1 600 m²							
<b>50 MANCHE - 02 31 47 23 64</b>							
DUCEY-LES-CHERIS	La Géraudière Ducey - Le Champ Faily Ducey - La Garenne Ducey	25	98	58	◐	□	△
Propriété comprenant 8ha 54a en labour, 17ha 21a en prairie et un corps de ferme très vétuste. En zone A du PLU							
MORTAIN BOCAGE	La Girardière, Le Meninot et La Levure	2	62	23	○	□	△
<b>61 ORNE - 02 31 47 23 67</b>							
TORCHAMP	Les Landes	5	31	26	◐	□	△
Corps de ferme à restaurer.							
MONTS SUR ORNE SECTION MONTGAROULT	Sur les Auges	9	44	90	○	□	△
environ 2 ha 85 en zone humide							
MONTS SUR ORNE SECTION MONTGAROULT	Sur les Auges	2	73	20	○	□	▲
<b>76 SEINE-MARITIME – 02 35 59 66 93</b>							
YVILLE SUR SEINE	"Les Lots"	4	57	19	○	□	△
GRUMESNIL	"Passage des Morts"	0	56	35	○	□	△
JUMIEGES	"La Pierrette"	1	63	95	○	□	△
MARQUES	"Le Mont Joly"	4	33	18	○	□	△