

APPEL DE CANDIDATURE

(Articles L 143-3, L 331-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

La Safer de Normandie informe qu'elle se propose d'attribuer, par rétrocession, échange, substitution, et si cela est précisé par bail rural ou occupation précaire, les biens fonciers bâtis ou non bâtis désignés dans les appels de candidatures ci-dessous que la Safer possède ou envisage d'acquérir ou que la Safer gère ou envisage de gérer. Les personnes intéressées devront manifester leur candidature **impérativement par écrit à la Safer à CAEN pour les départements du Calvados, de la Manche et de l'Orne; à BOIS-GUILLAUME pour les départements de la Seine-Maritime et de l'Eure** avant la date indiquée ci-dessous, laquelle intègre un délai supplémentaire de 2 jours après la fin du délai légal de 15 jours. Passé cette date, les demandes ne seront plus prises en considération.

Sauf mention contraire, les biens présentés ici sont considérés comme étant classifiés soit en zone agricole ou naturelle, soit en zone non constructible, soit en secteur non encore urbanisé du document d'urbanisme.

Des compléments d'information pourront être obtenus, et notamment la désignation cadastrale et la classification de ces biens dans un document d'urbanisme s'il existe, soit au siège de la Safer, soit dans les différentes permanences. Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la Safer à l'égard des candidats, lesquels devront impérativement accepter de remplir, signer et nous remettre une fiche de candidature Safer pour être effectivement candidat devant les instances Safer, dans les délais indiqués.

La date limite de dépôt de candidature est la date figurant ci-dessous.

● Bâti ○ Non bâti ◐ Foncier avec bâti ■ Location □ Vente ▣ Location et vente ▲ Occupé ▲ Libre **Date limite de dépôt : 18/04/2022**

Commune	Lieux-dits	Ha	a	ca				
14 CALVADOS - 02 31 47 23 60								
LINGEVRES	Les landes	2	58	10	○	□	▲	
Parcelles d'herbage louées								
CULEY LE PATRY	les grands champs	2	17	60	○	□	▲	
Terres								
LES MONTS D'AUNAY SECTION CAMPANDRE- VALCONGRAIN EXTENSIONS CAUVILLE ET LE HOM SECTION ST MARTIN DE SALLEN	clos norbert, maison harivel, clos norbert	38	39	88	○	□	▲	
Parcelles louées à rétrocéder en placement en nature d'herbage, de labours et de bois.								
SOULEUVRE EN BOCAGE SECTIONS ST PIERRE TARENTEINE ET LE TOURNEUR	plant du maillomet, le champ de dessus de bois	28	23	75	○	□	▲	
Parcelles de labour exploitées en agriculture biologique								
SOULEUVRE EN BOCAGE (ST MARTIN DES BESACES) (14) EXTENSION TORIGNY LES VILLES (GUILBERVILLE) (50)	Hauts Champs - Le Dumelin	13	18	20	○	□	▲	
RECHERCHE APORTEUR DE CAPITAUX (Maintien du fermier en place) Descriptif propriété : Parcelles louées actuellement en CME à M DAVID Thomas								
LIVAROT PAYS D'AUGE SECTION NOTRE DAME DE COURSON	"Le Petit Herbage"	00	95	90	○	□	▲	
Une parcelle de terre agricole en nature de labour.								
PERIERS EN AUGE	"Pré du Lion"	8	23	14	○	□	▲	
Parcelle en nature de labour.								
EXPLOITATION AGRICOLE								
BONNEVILLE LA LOUVET EXTENSIONS SAINT ANDRE D'HEBERTOT ET LA LANDE SAINT LEGER	"La Cavellerie- La Fossierie - Les Prés Girard"	55	13	15	●	□	▲	
Une propriété composée d'un ensemble d'habitations, petit hangar agricole, bâtiment à usage de bureaux, locaux de stockage et box, petit bâtiment et un ensemble de terrains agricoles en nature d'herbage et de vergers cidricoles, ainsi qu'un fonds agricole, du matériel d'exploitation agricole et cidricole, et des stocks de calvados.								
50 MANCHE - 02 31 47 23 64								
ST JAMES (LA CROIX AVRANCHIN) EXTENSION ST SENIER DE BEUVRON	Vaucel	9	88	65	◐	□	▲	
Ancienne Fermette à rénover comprenant bâtiments d'habitation et d'exploitation - Urbanisme : - En zone A et N du PLU - En zone U pour les parcelles cadastrées 154ZM n° 44, 51 et 45p (1 000 m ² environ)								
CARENTAN LES MARAIS (BRUCHEVILLE)	Le Petit Monboulou	7	59	59	○	□	▲	
ST GEORGES D'ELLE EXTENSION BERIGNY	La Chesnée	14	98	35	◐	□	▲	
Présence de bâtiments d'habitation et d'exploitation, une carrière et un rond de longe								
TORIGNY LES VILLES (GUILBERVILLE) (50) EXTENSION SOULEUVRE EN BOCAGE (ST MARTIN DES BESACES) 14)	Le Dumelin - Hauts Champs	13	18	20	○	□	▲	
RECHERCHE APORTEUR DE CAPITAUX (Maintien du fermier en place) Descriptif propriété : Parcelles louées actuellement en CME à M DAVID Thomas								
GAVRAY SUR SIENNE EXTENSION GAVRAY SUR SIENNE (SOURDEVAL LES BOIS)	La Vallée de Haut	2	89	13	○	□	▲	
LA LANDE D'AIROU	La Lande	4	99	34	○	□	▲	
CAMPROND	Les Champs	10	17	53	○	■	▲	
RECHERCHE LOCATAIRE POUR OCCUPATION PRECAIRE - Urbanisme : Commune au RNU (source : notaire)								
EQUILLY	Le Hutre, La Vallée, Le Clos de Derrière & La Grassière	3	25	87	○	□	▲	
LA HAYE PESNEL EXT. EQUILLY	Le Bois, Le Petit Bois, Village Blin, Le Clos de Devant, Le Clos de Bas, Les Essarts, Les Soieries, Le Clos Pasquet, Le Pré, Le Pré Laisne, Le Pré de la Douve, Le Pré Beutel, Le Pré Chetel, Le Grand Clos, L'Etang, La Futelée de Bas, L'Hermitière, Le Clos	14	18	13	●	□	▲	
Présence d'un bâtiment d'exploitation à usage de stockage								
61 ORNE - 02 31 47 23 67								
VAL-AU-PERCHE, SECTION GEMAGES	GRAND CHAMP GEMAGES	26	43	42	○	□	▲	
Parcellaire occupé								
27 EURE - 02 35 59 66 97								
MESNIL EN OUCHE	La Védie, le Chesnay-La Roussiere	4	19	30	○	□	▲	
Parcelles en nature de labour; dont 1ha 59a 80ca sont vendus libres et 2ha 59a 50ca sont vendus occupés								
MARCILLY-LA-CAMPAGNE - EXTENSION : MOISVILLE	LA MARE JEAN, LE BOIS BONTEMPS, LA PIERRE BEROT, LES VIGNES DE MOISVILLE,	28	62	51	○	□	▲	
Ensemble de parcelles en nature de labour, occupées par bail rural, exploitant faisant l'objet d'une liquidation judiciaire								
76 SEINE-MARITIME - 02 35 59 66 93								
EXPLOITATION AGRICOLE								
THIERGEVILLE-THIETREVILLE	"La Longuerie" "Le Village" "Plaine du Chene Saint Mart" "Thiergeville" "Plaine du Châtaignier"	48	75	42	◐	■	▲	
Cession globale d'une exploitation en vente ou en location d'une surface totale de 48 ha 75 a 42 ca avec bâtiments d'exploitation, matériel et cheptel - Libre au 30/09/2022.								

