



**Correspondances Calvados, Manche et orne**

2 rue des Roquemonts  
14052 CAEN Cedex 4  
Mail: [service14@saferdenormandie.fr](mailto:service14@saferdenormandie.fr)  
Mail: [service50@saferdenormandie.fr](mailto:service50@saferdenormandie.fr)  
Mail: [service61@saferdenormandie.fr](mailto:service61@saferdenormandie.fr)

**Correspondances Eure et Seine-Maritime**

Maison de l'élevage  
421 chemin de la brèteque  
CS50585  
76235 BOIS-GUILLAUME Cedex  
Mail: [service27@saferdenormandie.fr](mailto:service27@saferdenormandie.fr)  
Mail: [service76@saferdenormandie.fr](mailto:service76@saferdenormandie.fr)

**APPEL DE CANDIDATURE**

(Articles L 143-3, L 331-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

La Safer de Normandie informe qu'elle se propose d'attribuer, par rétrocession, échange, substitution, et si cela est précisé par bail rural ou occupation précaire, les biens fonciers bâtis ou non bâtis désignés dans les appels de candidatures ci-dessous que la Safer possède ou envisage d'acquérir ou que la Safer gère ou envisage de gérer. Les personnes intéressées devront manifester leur candidature **impérativement par écrit à la Safer à CAEN pour les départements du Calvados, de la Manche et de l'Orne; à BOIS-GUILLAUME pour les départements de la Seine-Maritime et de l'Eure** avant la date indiquée ci-dessous, laquelle intègre un délai supplémentaire de 2 jours après la fin du délai légal de 15 jours. Passé cette date, les demandes ne seront plus prises en considération.

Sauf mention contraire, les biens présentés ici sont considérés comme étant classifiés soit en zone agricole ou naturelle, soit en zone non constructible, soit en secteur non encore urbanisé du document d'urbanisme.

Des compléments d'information pourront être obtenus, et notamment la désignation cadastrale et la classification de ces biens dans un document d'urbanisme s'il existe, soit au siège de la Safer, soit dans les différentes permanences. Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la Safer à l'égard des candidats, lesquels devront impérativement accepter de remplir, signer et nous remettre une fiche de candidature Safer pour être effectivement candidat devant les instances Safer, dans les délais indiqués.

La date limite de dépôt de candidature est la date figurant ci-dessous.

● Bâti ○ Non bâti ◐ Foncier avec bâti ■ Location □ Vente ▣ Location et vente ▲ Occupé △ Libre **Date limite de dépôt : 23/08/2021**

Commune	Lieux-dits	Ha a ca			
<b>14 CALVADOS - 02 31 47 23 60</b>					
CLECY	Les longuains	19 05 20	○	■	△
Parcelles en nature de labour et herbage à reprendre en location.					
LANDELLES ET COUPIGNY	Le bouillet	1 79 65	○	□	△
Prés					
VALDALLIERE SECTION CHENEDOLLE	les hauts campinots, les bas campinots	8 88 47	○	□	△
Parcelles de labour					
BARBERY	"Le Champ aux Moines"	71 71 58	○	□	△
Parcelles de labour. Libre au plus tard en Septembre 2022.					
<b>PROPRIÉTÉ ÉQUESTRE</b>					
BELLE VIE EN AUGÉ EXT MEZIDON VALLEE D'AUGÉ	Haras de Quetieville, les champs guernon, le grand parc malet	85 96 38	◐	□	△
Haras constituant une entité économique viable, comprenant un Manoir, des bâtiments d'exploitation spécialisés dans l'élevage équin et dépendances avec herbages. La vente du siège et des terres forment un tout indissociable.					
<b>BIEN RURAL</b>					
CULEY LE PATRY	Les caumettes	00 12 40	◐	□	△
Ancienne maison à restaurer et grange					
<b>EXPLOITATION AGRICOLE</b>					
CONDE EN NORMANDIE SECTION PROUSSY EXT PONTECOULANT	la boissette, Montbray, champ bocquet, le parc, les quesnots	62 48 00	◐	▣	△
Corps de ferme à reprendre d'une surface totale de 62ha 48a 00ca dont 60ha 48a en location et 2ha environ à vendre, comprenant une maison habitation, un petit hangar de stockage et un hangar d'élevage exploité en agriculture biologique.					
<b>50 MANCHE - 02 31 47 23 64</b>					
GOUVILLE SUR MER EXT. GRATOT	La Baraque, La Pitonnerie de Bas	7 64 70	○	□	△
GOUVILLE SUR MER	Le Pas Marie	0 35 11	○	□	△
GOUVILLE SUR MER	Sous la Ville	0 28 56	○	□	▲
GOUVILLE SUR MER	La Varangue	0 94 33	○	□	△
GOUVILLE SUR MER	Lamal Pièce	0 14 81	○	□	△
GOUVILLE SUR MER	Le Pas Marie	0 19 24	○	□	△
GOUVILLE SUR MER	Les Ros	0 42 96	○	□	△
GOUVILLE SUR MER	Les Sablonnières	0 18 91	○	□	△
GOUVILLE SUR MER	Le Dy	0 66 09	○	□	▲
GOUVILLE SUR MER	Les Trois Champs	0 39 58	○	□	△
GOUVILLE SUR MER	Le Champ Fortine	1 03 15	○	□	▲
<b>EXPLOITATION AGRICOLE</b>					
LA FEUILLIE EXT. MILLIERES	Le Village Malherbe, La Motte, La Bancerie, La Guillaumerie, Les Godfrieres, Badet, Le Vernay Vautier, De la Vallée de l'Ay et La Conterie	61 92 00	◐	▣	△
EXPLOITATION AGRICOLE d'une contenance totale de 61 ha 92 a 00 ca dont 12 ha 89 a 80 ca à vendre et 49 ha 02 a 20 ca en location, comprenant stabulation logettes vaches laitières, nursery, fosse béton, stabulation génisses paillée, bâtiment de stockage fourrage, porcherie désaffectée, cheptel vif, cheptel mort, stocks fourrages, droit commercial et divers (ensemble indivisible)					
<b>61 ORNE - 02 31 47 23 67</b>					
MESSEI	Les Prés de la Lande	3 82 84	○	□	△
BOITRON	La Breteche	21 46 61	◐	□	△
Bâtiments d'habitation et d'exploitation					
DAME MARIE EXTENSION BELFRET EN PERCHE	Grand Etang - Le Mesnil	39 93 74	○	□	△
PERCHE EN NOCE SECTION COLONARD CORUBERT	Les Petites Encloses	5 75 00	○	□	△
SEES	La Bassière	18 86 70	○	□	△
CANAPVILLE	DE VIMOUTIERS	7 84 50	◐	□	△
Propriété herbagère avec maison d'habitation.					
<b>27 EURE - 02 35 59 66 97</b>					
MANNEVILLE-SUR-RISLE	LES PRES DE SAINT PIERRE, LES HERBAGES DE LA FOSSE, LA QUEUE DE RENARD, LE MOULIN DE SAINT PIERRE	26 72 28	◐	□	△
Parcelles en nature d'herbage avec bâtiments					
<b>BIENS SITUÉS DANS LA ZONE D'INTERVENTION DU CONSERVATOIRE DU LITTORAL (CELRL)</b>					
QUILLEBEUF-SUR-SEINE	Alluvions Sud Saint Aubin	1 31 72	○	□	△
Biens en nature de prairie situés dans la zone d'intervention du Conservatoire du Littoral					

QUILLEBEUF SUR SEINE - EXTENSION : SAINT AUBIN SUR QUILLEBEUF - SAINTE OPPORTUNE LA MARE	Alluvions sud Saint Aubin - Le petit Saint Aubin - Les Lots de Saint Aubin - La Vallée	18 01 01			
---	--	----------	---	---	---



Biens en nature de prairie situés dans la zone d'intervention du Conservatoire du Littoral, Libre le jour de la signature pour une surface de 15ha 01a 41ca et occupé pour une surface de 2ha 99a 60ca sur STE OPPORTUNE LA MARE

**EXPLOITATION AGRICOLE**

TRIQUEVILLE	Cote Fouquer	3 58 26			
-------------	--------------	---------	---	---	---

Une exploitation maraîchère orientée en agriculture biologique avec un corps de ferme et du matériel

76 SEINE-MARITIME – 02 35 59 66 93

GAILLEFONTAINE	"La Chapelle" "Les Buissons" "Le Rendez-vous" "Battancourt" "La Bataille" "Vallée Hangard" "Les Croisettes"	31 80 11			
----------------	---	----------	---	---	---

Propriété constituant une entité économique viable, comprenant une maison d'habitation et des bâtiments d'exploitation à vocation équine sur une surface totale de 31 ha 80 a 11 ca, à savoir 10 ha 78 a 36 ca à la vente et 21 ha 01 a 75 ca à la location par bail de 25 ans.